COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

AREA 4 – Servizi Tecnici - Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata

A.4.8.1 - Elenco delle tipologie di atti in materia urbanistico edilizia

Tipologia atto	Importo
1) CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (art. 35, 1° comma, L.R. 16/2008)	€ 60,00
2) VALUTAZIONE PREVENTIVA (art. 35, 3° comma, L.R. 16/2008)	€ 500,00
3) P.A.S. – PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (art. 6 D.Lgs. 3.3.2011 n.ro 28 e smi)	€ 100,00
4) COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI (CILA) (art. 6 bis D.P.R. 380/2001) E VARIANTI	€ 150,00
4bis) COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI CILA-S (ART 119 D.L. 34/2020)	€ 150,00
5) SCIA DI VARIANTI AL PERMESSO DI COSTRUIRE (art. 25, commi 1 e 2 L. R. 16/2008)	€ 150,00
6) SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' - SCIA - (art. 22 D.P.R. 380/2001)	€ 150,00
7) SCIA DI VARIANTI A SCIA (art. 25, commi 1 e 2 l.r. 16/2008)	€ 150,00
8) SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' IN ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE (art. 23 D.P.R. 380/2001):	€ 300,00
9) AUTORIZZAZIONI ex art. 35, 1° comma, L.R. 4/99 in materia di vincolo idrogeologico AUTORIZZAZIONI ex art. 36 e 47, L.R. 4/99 in materia di mutamento della destinazione e trasformazione dell'uso dei boschi	€ 150,00 € 150,00
10) SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITÀ in materia di vincolo idrogeologico	€ 50,00
11) ULTERIORI ONERI ISTRUTTORI, RISPETTO AI PRECEDENTI PUNTI 9) E 10) NEL CASO DI PROCEDIMENTO, IN MATERIA DI VINCOLO IDROGEOLOGICO, CARATTERIZZATO DA PARTICOLARE COMPLESSITÀ CHE RICHIEDA PIÙ ONEROSI APPROFONDIMENTI TECNICI.	€ 50,00
12) PERMESSO DI COSTRUIRE (art. 10 D.P.R. 380/2001) -Per superficie riferimento [1] ≤ MQ 50 -Per superficie riferimento [1] > MQ 50,01 e ≤ 100,00 -Per superficie riferimento [1] > MQ 100,01	 € 300,00 € 400,00 € 516,00

COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

13) VARIANTI A TITOLI EDILIZI NON RIENTRANTI NEI PRECEDENTI PUNTI 5 E 7 (ART. 25, 4 comma L.R. 16/2008)	CORRISPONDENTE IMPORTO DEL TITOLO ORIGINARIO
14) COMUNICAZIONE PER OPERE INTERNE ESEGUITE PRIMA DEL 1/1/2005 (art. 22, L.R. 16/2008)	€ 100,00
15) REGOLARIZZAZIONE DI OPERE ESEGUITE IN PARZIALE DIFFORMITÀ (art. 48, L.R. 16/2008)	€ 250,00
16) ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ - art. 36 D.P.R. 380/2001	**Corrispondente importo dovuto per il permesso di costruire**
17) ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ – art. 36 bis D.P.R. 380/2001	€ 300,00
18) INTERVENTI ESEGUITI IN ASSENZA O DIFFORMITA' DALLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' - art. 37 D.P.R. 380/2001	€ 200,00
19) ISTANZA art. 34 comma 2 DPR 380/2001	€ 300,00
20) SEGNALAZIONE CERTIFICATA AGIBILITA' (art. 24 D.P.R. 380/2001): - Per nuove costruzioni, sostituzioni edilizie, ristrutturazioni urbanistiche, ristrutturazioni edilizie riguardanti interi fabbricati	€ 200,00
21) ISTANZA PER AGIBILITA' CONDONO	€ 200,00
22) CERTIFICAZIONI DI IDONEITÀ IGIENICO SANITARIA DI UNITÀ IMMOBILIARE A FAVORE DI CITTADINI STRANIERI	€ 20,00
23) DEPOSITO TIPI DI FRAZIONAMENTO	€ 51,00
24) OGNI ALTRA AUTORIZZAZIONE, ATTESTAZIONE O CERTIFICATO IN MATERIA URBANISTICO – EDILIZIA	€ 51,00
25) AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI EDILIZIE (art. 31 Legge 47/85, art.39 Legge 724/94, art. 32 Legge 326/2004)	**Corrispondente importo dovuto per il permesso di costruire**
26) TITOLI EDILIZI IN SANATORIA (art. 31 L. 47/85, art. 39 L. 724/94, arat. 32 L. 326/2004) conseguenti ad annullamenti/rettifiche di titoli pregressi	€ 516,00
27) RILASCIO ATTI A ENTI PUBBLICI	€ 30,00
28) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA E ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ	€ 200,00

29) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	€ 150,00
30) AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER REALIZZAZIONE E MODIFICA DI IMPIANTI DI TELERADIOCOMUNICAZIONE	€ 516,00
31) DICHIARAZIONE DI INAGIBILITA' (ART. 12 REGOLAMENTO IMU)	€ 150,00
32) RICHIESTA ASSEGNAZIONE NUOVO NUMERO CIVICO	€ 100,00
[1] *superficie di riferimento: superficie utilizzata per il calcolo del contributo di costruzione di cui all'articolo 10 L.R. 25/1995*	

A.4.8.2 - ACCESSO AGLI ATTI atti in materia urbanistico-edilizia (art. 25 L.241/90 e s.m.i.)

1)	**Accesso agli atti:** - con non più di tre fascicoli (o istanze) - da 4 a 7 fascicoli (o istanze) - oltre 7 fascicoli (o istanze) ***N.B.:*** ***- gli importi sono da intendersi per singola unità immobiliare*** ***- i diritti di segreteria per accessi agli atti valgono per l'anno in cui è stata presentata l'istanza; nuove istanze sulla stessa u.i. presentate in anni successivi dovranno saranno soggette al pagamento dei diritti di segreteria ex novo***	Euro Euro Euro	40,00 60,00 110,00
2)	**Scansione di documentazione in possesso degli uffici:** - formato A4 - formato A3 - formato A2 - formato A1 - formato A0 *(per scansioni di formato diverso verrà conteggiato in base al formato)*	Euro Euro Euro Euro Euro	0,20 cad. 0,40 cad. 2,50 cad. 4,90 cad. 8,60 cad.
2bis)	**Rimorso spese istruttoria per attività estimativa demandata all'Agenzia delle Entrate in applicazione del TUE**	*corrispondente all'importo da liquidare all'Agenzia*	
3)	**Copia di documentazione digitale in possesso degli uffici:** - per ogni file	Euro	2,50
4)	**Stampe (a colori o bianco e nero a getto d'inchiostro) di documentazione in possesso degli uffici:** - formato A4 100 gr. laser a colori - formato A3 100 gr. laser a colori - grande formato fino ad altezza di cm. 42 -grande formato di altezza superiore ai 42cm fino ad altezza 91,4cm - Plottaggi a colori formato A2 - Plottaggi a colori formato A1 - Plottaggi a colori formato A0 *(per variazione di formato nelle copie a colori viene conteggiato Euro 0,60 ad ogni A4 anche parziale)*	Euro Euro Euro Euro Euro Euro Euro	1,10 2,40 2,50 al ml. 4,90 al ml. 2,00 5,00 8,50

A.4.8.3 - Diritti d'uso per rilascio delle copie del rilievo aerofotogrammetrico (su supporto magnetico)

a)	rilievo aerofotogrammetrico completo su CD ROM 1:2000 e 1:500	Euro	250,00 *a supporto*
b)	tavole rilievi aerofotogrammetrici 1:2000 e 1:500	Euro	15,00 *a tavola*
c)	stralci rilievi formato massimo A3	Euro	5,00 *a stralcio*

A.4.8.4 - Diritti d'uso per il rilascio delle copie degli elaborati del P.U.C. (su supporto magnetico)

a)	copia completa del P.U.C. su CD ROM	Euro	25,00 *a supporto*
b)	copia completa dei documenti normativi del P.U.C. su CD ROM	Euro	5,00 *a supporto*
c)	stralci elaborati grafici del P.U.C. formato A4	Euro	2,00 a stralcio
d)	stralci elaborati grafici del P.U.C. formato A3	Euro	3,00 a stralcio
e)	stralci documenti normativi del P.U.C. formato A4	Euro	0,25 a stralcio
f)	stralci documenti normativi del P.U.C. formato A3	Euro	0,50 a stralcio

I dati contenuti nei CD-ROM o nei floppy disk relativi sia alla cartografia che al rilievo aerofotogrammetrico sono rilasciati in formato "pdf".
I supporti magnetici (CD-ROM o floppy disk) dovranno essere forniti dal richiedente.
Gli Enti pubblici sono esenti dal versamento di diritti d'uso.
Per usi scolastici il versamento è stabilito pari al 50% di ogni singola voce.
L'importo per rilascio del rilievo aerofotogrammetrico completo su CD è ridotta a Euro 15,00 per chi avesse già ricevuto l'autorizzazione all'uso di tutte le tavole in formato cartaceo.